Extrait du registre
des délibérations de la commune de VARRAINS
séance du 14/01/2020

Date de la convocation 07/01/2020	L' an 2020, le 14 Janvier à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s' est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, MAIRIE sous la présidence de DELAMARE Pierre-Yves, Maire
Date d'affichage 07/01/2020	
Nombre de membres Afférents au Conseil municipal : 15 Présents : 12 Votants : 13	Présents : M. DELAMARE Pierre-Yves, Maire, Mmes : ABIVEN Janig, BEUZIT Agnès, BIRIE-HABAS Cécile, EPIN Annie, SCHMITT Marie-Agnès, MM : BONNEAU Cédric, HARDOUIN Maurice, LEGRAND Didier, PELTIER Sylvain, ROBERT Eric, VERON Antoine Absent(s) : Mme DEBELLY Laurie Excusé(s) ayant donné procuration : Mme MISANDEAU Jeannine à M. LEGRAND Didier, M. ABIVEN Jean-François à Mme ABIVEN Janig Secrétaire : M. PELTIER Sylvain

VOIRIE																																																																																					
Réf : 2020/1/1 A la majorité Pour : 13 Contre : 0 Abstentions : 1 VISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020	<p><u>BOULEVARD JEAN MOULIN (SAUMUR) RD 93 - ENTREE ZI DU CLOS BONNET</u> <u>DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT D'UN TERRAIN DEPENDANT DU DOMAINE NON CADASTRE</u> <u>CESSION D'UN TERRAIN AU PROFIT DE LA SARL JUSTEAU</u> LE CONSEIL MUNICIPAL Après en avoir délibéré - CONSTATE la désaffectation et PRONONCE le déclassement de la dite parcelle d'une surface de 1500 m² environs désignée ci-après - DECIDE de céder à la Société JUSTEAU Frères la parcelle susvisée dépendant du domaine communal non cadastré, situé boulevard Jean Moulin en partie à Varrains et à Saumur - PRECISE que la cession est consentie moyennant le prix net et forfaitaire de 8 euros le m² soit un montant de 12000 euros, l'ensemble des frais de géomètre et de notaire étant mis à la charge de l'acquéreur que l'acte de vente est établi par Maître Sodari GUERRIER-HAY notaire à Saumur</p>																																																																																				
FINANCES																																																																																					
Réf : 2020/1/2 A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0 VISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020	<p><u>BUDGET 2020</u> <u>PAIEMENT DU 1/4 DES INVESTISSEMENTS SUR DEPENSES 2019</u> LE CONSEIL MUNICIPAL après en avoir délibéré : - AUTORISE Monsieur le Maire à engager, liquider et mandater dès le début de l'exercice 2020, les dépenses d'investissement dans la limite des crédits et représentant 25% maximum des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CHAPITRE</th> <th>ARTICLE</th> <th>LIBELLE</th> <th>BP 2019</th> <th>CREDITS 1/4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>20</td> <td>2031</td> <td>frais d'études</td> <td>7740.08</td> <td>1935.02</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2051</td> <td>concessions et droits similaires</td> <td>5665.00</td> <td>1416.25</td> </tr> <tr> <td>204</td> <td>2041582</td> <td>autres groupements</td> <td>25500.00</td> <td>6375.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20422</td> <td>autres participations</td> <td>73859.00</td> <td>18464.75</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>21311</td> <td>hôtel de ville</td> <td>6854.00</td> <td>1713.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21312</td> <td>bâtiments scolaires</td> <td>8952.00</td> <td>2238.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21316</td> <td>équipements cimetièrre</td> <td>8049.00</td> <td>2012.25</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21318</td> <td>autres bâtiments publics</td> <td>8394.00</td> <td>2098.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2151</td> <td>réseaux de voirie</td> <td>88425.00</td> <td>22106.25</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2152</td> <td>installations de voirie</td> <td>2958.00</td> <td>739.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21578</td> <td>autres matériels et outillage de voirie</td> <td>8000.00</td> <td>2000.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2183</td> <td>matériel de bureau et informatique</td> <td>3950.00</td> <td>987.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2184</td> <td>meubles</td> <td>1000.00</td> <td>250.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2188</td> <td>autres immobilisations corporelles</td> <td>8857.00</td> <td>2214.25</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>258203.08</td> <td>64550.77</td> </tr> </tbody> </table>					CHAPITRE	ARTICLE	LIBELLE	BP 2019	CREDITS 1/4	20	2031	frais d'études	7740.08	1935.02		2051	concessions et droits similaires	5665.00	1416.25	204	2041582	autres groupements	25500.00	6375.00		20422	autres participations	73859.00	18464.75	21	21311	hôtel de ville	6854.00	1713.50		21312	bâtiments scolaires	8952.00	2238.00		21316	équipements cimetièrre	8049.00	2012.25		21318	autres bâtiments publics	8394.00	2098.50		2151	réseaux de voirie	88425.00	22106.25		2152	installations de voirie	2958.00	739.50		21578	autres matériels et outillage de voirie	8000.00	2000.00		2183	matériel de bureau et informatique	3950.00	987.50		2184	meubles	1000.00	250.00		2188	autres immobilisations corporelles	8857.00	2214.25				258203.08	64550.77
CHAPITRE	ARTICLE	LIBELLE	BP 2019	CREDITS 1/4																																																																																	
20	2031	frais d'études	7740.08	1935.02																																																																																	
	2051	concessions et droits similaires	5665.00	1416.25																																																																																	
204	2041582	autres groupements	25500.00	6375.00																																																																																	
	20422	autres participations	73859.00	18464.75																																																																																	
21	21311	hôtel de ville	6854.00	1713.50																																																																																	
	21312	bâtiments scolaires	8952.00	2238.00																																																																																	
	21316	équipements cimetièrre	8049.00	2012.25																																																																																	
	21318	autres bâtiments publics	8394.00	2098.50																																																																																	
	2151	réseaux de voirie	88425.00	22106.25																																																																																	
	2152	installations de voirie	2958.00	739.50																																																																																	
	21578	autres matériels et outillage de voirie	8000.00	2000.00																																																																																	
	2183	matériel de bureau et informatique	3950.00	987.50																																																																																	
	2184	meubles	1000.00	250.00																																																																																	
	2188	autres immobilisations corporelles	8857.00	2214.25																																																																																	
			258203.08	64550.77																																																																																	
Réf : 2020/1/3 A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0	<p><u>PARTICIPATION 2020</u> <u>A L'ASSOCIATION INTERCOMMUNALE FAMILLES RURALES ENFANCE ET JEUNESSE (AFRIEJ)</u> <u>CULTURE ET LOISIRS</u> LE CONSEIL MUNICIPAL,</p>																																																																																				

<p>Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p>Après en avoir délibéré,</p> <ul style="list-style-type: none"> - DECIDE d'inscrire une subvention annuelle de 14534.61 euros sur le budget communal 2020 au profit de l'A.F.R.I.E.J. Culture et Loisirs - ACCEPTE de verser la moitié de la subvention soit 7267.30 euros avant le vote du budget communal 2020 au cours du 1er semestre 2020
<p>Réf : 2020/1/4</p> <p>A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</u> <u>PANNEAUX PUBLICITAIRES</u> <u>SIGNAL ET PUB</u></p> <p>LE CONSEIL MUNICIPAL</p> <p>Après en avoir délibéré</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORISE la convention à intervenir entre la commune et la Société Signal et Pub située à Toul (54) et la commune pour l'implantation de panneaux publicitaire sur le domaine public et la fixation d'une redevance annuelle à compter de l'année 2020 pour 2 ans
<p>Réf : 2020/1/5</p> <p>A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC</u> <u>PANNEAUX PUBLICITAIRES</u> <u>SAS OUDINI</u></p> <p>LE CONSEIL MUNICIPAL</p> <p>Après en avoir délibéré</p> <ul style="list-style-type: none"> - AUTORISE la convention à intervenir entre la commune et la Société SAS OUDINI.COM située à Saint Germain des Prés (49170) et la commune pour l'implantation de panneaux publicitaire sur le domaine public et la fixation d'une redevance annuelle à compter de l'année 2020 jusqu'en 2021
<p>Réf : 2020/1/6</p> <p>A la majorité Pour : 13 Contre : 0 Abstentions : 1</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>BUDGET COMMUNAL 2020</u> <u>VERSEMENT DE LA CONTRIBUTION 2020 AU SYNDICAT INTERCOMMUNAL DU CHATEAU DES IFS</u></p> <p>CONSIDERANT que la gestion des salles et du gymnase des IFS est confié</p> <p>LE CONSEIL MUNICIPAL,</p> <p>Après en avoir délibéré,</p> <ul style="list-style-type: none"> - DECIDE d'attribuer la somme de 41241.33 euros afin de subvenir aux dépenses du Syndicat Intercommunal du Château des IFS - DIT que le versement sera effectué en trois fois - DIT que cette somme est inscrite au budget communal 2020
<p>DROITS DE PREEMPTION URBAINS</p>	
<p>Réf : 2020/1/7</p> <p>A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>DROIT DE PREEMPTION URBAIN</u> <u>3 TERRAINS "LES RIVIERES"</u> <u>AA n° 189 - AA n° 190 - AA n° 191</u></p> <p>Monsieur le Maire informe l'assemblée que l'Etude de Maître Benoît SAULNIER, notaire à BREZE (49) a transmis en mairie une déclaration d'intention d'aliéner datée du 11/12/2019.</p> <p>Elle concerne les parcelles cadastrées</p> <ul style="list-style-type: none"> - section AA n° 189 "Les Rivières" - surface 455 m² - section AA n° 190 "Les Rivières" - surface 441 m² - section AA n° 191 "Les Rivières" - surface 616 m² <p>appartenant à la Société Alter Cités</p> <p>LE CONSEIL MUNICIPAL</p> <p>Après en avoir délibéré</p> <ul style="list-style-type: none"> - DECIDE de ne pas exercer son droit de préemption sur les parcelles mentionnées ci-dessus
<p>Réf : 2020/1/8</p> <p>A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>DROIT DE PREEMPTION URBAIN</u> <u>COMPLEXE DES IFS "GRAND'RUE"</u> <u>AC n° 139 - AC n° 141 - AC n° 142</u></p> <p>Monsieur le Maire informe l'assemblée que l'Etude de Maître Marlène CHALOPIN BARRE, notaire à SAUMUR (49) a transmis en mairie une déclaration d'intention d'aliéner datée du 07/01/2020.</p> <p>Elle concerne les parcelles cadastrées</p> <ul style="list-style-type: none"> - section AC n° 139 Grand'Rue - surface 1840 m² - section AC n° 141 Grand'Rue tiers indivis - surface 489 m² - section AC n° 142 Le Clos Lallemand - surface 176 m² <p>appartenant à la SARL SAULEAU</p>

	<p>LE CONSEIL MUNICIPAL Après en avoir délibéré - DECIDE de ne pas exercer son droit de préemption sur les parcelles mentionnées ci-dessus</p>
<p>PERSONNEL COMMUNAL</p>	
<p>Réf : 2020/1/9</p> <p>A l'unanimité Pour : 14 Contre : 0 Abstentions : 0</p> <p>WISEE EN SOUS PREFECTURE DE SAUMUR LE 17/01/2020</p>	<p><u>ADHESION AU CONTRAT D'ASSURANCE GROUPE "RISQUES STATUTAIRES"</u> <u>A COMPTE DE 2021</u></p> <p>Le Maire rappelle au conseil que, conformément aux dispositions de l'article 26 de la loi 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, le Centre de Gestion peut souscrire pour le compte des collectivités et établissements du département, qui le demandent, des contrats d'assurance les garantissant contre les risques financiers découlant des dispositions des articles L 416-4 du code des communes et 57 de la Loi 84-53 suscitée ainsi que des dispositions équivalentes couvrant les risques applicables aux agents contractuels.</p> <p>Considérant l'intérêt que représente la négociation d'un contrat d'assurance groupe, le Conseil après délibération</p> <ul style="list-style-type: none"> - DECIDE de rattacher la collectivité à la consultation lancée par le Centre de gestion pour la couverture des risques statutaires des agents à compter du 1^{er} janvier 2021.

Le Maire, M. Pierre-Yves DELAMARE